

## **Avviso pubblico di manifestazione di interesse approvato dall'Amministratore Unico**

La OPS SpA società a capitale interamente pubblico, in house providing della Provincia e del Comune di Chieti, indice una procedura per l'individuazione di una Impresa di pulizia per l'espletamento del Servizio di Pulizia dell'ufficio in Concessione d'uso dalla OPS SpA avente una superficie complessiva pari a circa 30 mq ubicati alla Via L. Galvani 66034 Lanciano (CH).

### **Art. 1 Attività oggetto del Servizio**

Il Servizio di pulizia avrà durata di 12 mesi con decorrenza 1 gennaio 2025 e scadenza naturale il 31 dicembre 2025 e dovrà essere espletato per due giorni/mese negli orari di chiusura degli uffici (prima delle ore 8.30 e/o dopo le ore 17.00 dal Lunedì al Venerdì o il Sabato e la Domenica) alle condizioni e secondo le modalità di seguito meglio specificate:

- Vuotatura dei cestini e all'occorrenza cambio dei sacchetti di plastica;
- Spolvero ad umido dei tavoli, delle scrivanie, delle poltroncine e degli arredi in generale;
- Pulizia delle stampanti, delle fotocopiatrici, dei computer e delle attrezzature in generale;
- Pulizia e lavaggio dei pavimenti;
- Pulizia dei bagni (pulizia specchi, lavaggio e disinfestazione di servizi igienici e del pavimento);
- Pulizia delle vetrate interne con frequenza trimestrale e quelle esterne con frequenza annuale.

### **Art. 2 – Requisiti generali**

Ai fini della partecipazione alla manifestazione di interesse, i Legali rappresentanti delle Ditte dovranno dichiarare di possedere i sotto indicati requisiti alla data del termine per la presentazione:

1. Godimento dei diritti civili e politici;
2. Di non essere stati destituiti, dispensati o licenziati presso una pubblica amministrazione e/o di non essere cessati con provvedimento di licenziamento o destituzione a seguito di procedimento disciplinare o di condanna penale;
3. Di non avere riportato condanne penali, anche con pendenze giudiziarie penali e non essere interdetti o sottoposti a misure che escludono, secondo le vigenti leggi, dalla nomina agli impieghi presso le pubbliche amministrazioni e/o società a partecipazione pubblica totalitaria;
4. Di non avere posizioni di conflitto di interesse con la OPS SpA, con il Comune di Chieti e con la Provincia di Chieti.

### **Art. 3 – Sede oggetto dell'espletamento del Servizio**

Il Servizio dovrà essere espletato presso l'ufficio di proprietà della Provincia di Chieti in concessione d'uso alla OPS SpA ubicato in Via Luigi Galvani, in Lanciano (CH). Si allega piantina descrittiva dell'ufficio.

#### **Art. 4 – Domanda di partecipazione e termini di presentazione**

Gli interessati sono invitati a presentare, a pena di inammissibilità, la propria domanda di partecipazione:

A mezzo PEC: [opschieti@pec.aruba.it](mailto:opschieti@pec.aruba.it), e/o a mano entro le ore 12.00 del 23/12/2024, con ad oggetto:

##### **“Servizio di pulizia ufficio ubicato in Via L. Galvani Lanciano (CH)”**

Nella documentazione inviata in formato PDF e/o consegnata a mano, a pena di inammissibilità della domanda, dovrà essere presente la seguente documentazione:

- 1) Domanda di partecipazione alla manifestazione di interesse, datata e sottoscritta, redatta in lingua italiana, recante l'elezione di domicilio ai fini della presente procedura, presentata unitamente a copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del firmatario, contenente le dichiarazioni rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, aventi ad oggetto il possesso dei requisiti di cui all'art. 2 del presente avviso;
- 2) Certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. ai sensi del Dpr 252/98;
- 3) Certificazione di Regolarità contributiva DURC;
- 4) Dichiarazione sostitutiva di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
- 5) Offerta economica del Servizio oggetto dell'incarico di cui all'art. 1 del presente Avviso debitamente sottoscritto dal Legale rappresentate. Si precisa che nell'offerta dovranno essere ricomprese la mano d'opera, gli oneri previdenziali ed assicurativi obbligatori, l'attrezzatura varia, i materiali da lavoro e di consumo, le valutazioni per la sicurezza D.Lgs. n. 81/08, le spese generali e l'utile aziendale

#### **Art. 5 – Criteri e procedura di selezione**

La selezione avverrà con procedura di comparazione tra le offerte economiche pervenute e sul possesso dei requisiti, secondo il criterio del minor prezzo, senza formazione di alcuna graduatoria, ma con valutazione di apposita commissione appositamente designata.

L'eventuale conferimento dell'incarico verrà reso noto dalla società mediante formale comunicazione e successivamente sarà stipulato il contratto relativo al conferimento del Servizio di pulizia. Il presente avviso ed il relativo esito saranno pubblicati sul sito istituzionale della OPS SpA.

#### **Art. 6 – Informativa sul trattamento dei dati personali**

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento dell'Unione Europea in materia di Privacy **GDPR 679/2016**, si informano coloro che intendono presentare la propria manifestazione di interesse, che il trattamento dei dati personali forniti, nell'ambito del presente procedimento, è finalizzato esclusivamente all'espletamento della procedura in questione, e che i dati forniti, obbligatori per le finalità connesse al procedimento, saranno trattati dalla OPS SpA in conformità alle disposizioni contenute nel Decreto medesimo. Nello specifico le

Ditte con la partecipazione alla presente procedura, accettano ed autorizzano, senza alcuna riserva, la OPS SpA al trattamento dei propri dati e l'assoggettamento degli stessi agli obblighi di pubblicità e trasparenza.

#### **Art. 7 – Disposizioni finali**

La OPS SpA si riserva, a suo insindacabile giudizio, la facoltà di revocare il procedimento senza che le Ditte possano avanzare pretese.

La OPS SpA si riserva, altresì, la facoltà di richiedere alle Ditte ulteriore documentazione comprovante quanto dichiarato all'atto della presentazione della manifestazione di interesse.

Chieti, li 04/12/2024

L'Amministratore Unico della OPS SpA  
Dott. Camillo D'Alessandro

